

## Previsiones para incorporar domótica FoxyHouse en vivienda nueva

La tecnología que emplea FoxyHouse es del tipo portadora, es decir que envía información por el cableado de 220V, de modo que lo reutiliza para transformarlo en un canal de comunicación. Es por esto que no se requiere de canalización o cableado adicional.

Para instalar, colocamos módulos distribuidos en la casa, ya sea dentro de las cajas embutidas, detrás del pulsador de un motor de cortina, etc. Luego se instala la central, de aspecto muy similar a un router, conectada a un puerto del mismo y a la corriente eléctrica.

Utilizamos tecnología PLCBus, sucesora de X-10, desarrollada en Holanda y mejorada en muchos aspectos. La tasa de comando exitoso es superior al 99.9% (comandos exitosos vs comandos transmitidos) y tiene bidireccionalidad, de modo que desde la central se puede conocer si un comando fue ejecutado con éxito.

### Iluminación

- ✦ Deben estar ambas fases disponibles en un dado dentro de cada caja embutida.
- ✦ No colocar plaquetas con tres módulos porque los controladores de FoxyHouse tienen hasta 2 canales.
- ✦ Instalar cajas hondas en lugar de llanas.
- ✦ Se reutiliza cualquier llave unipolar o de combinación para controlar el actuador que se instala dentro de la caja embutida.
- ✦ NO es posible reutilizar potenciómetros para dimerizar. Si se desea dimerizar se debe instalar una llave unipolar y la dimerización se hace desde un control remoto, una tecla FoxyHouse, el celular, o un iPod Touch o cualquier equipo con Android.
- ✦ Si se requiere controlar llaves en combinación, se debe cablear un polo adicional entre ambas llaves. Además, del lado de la subida permanente al circuito, se debe contar con ambas fases disponibles.

### Aire acondicionado

- ✦ Es posible controlar casi cualquier equipo de aire acondicionado que tenga un control remoto infrarrojo (la mayoría). Inclusive seleccionar temperatura o cambiar el modo de operación.
- ✦ Para esto se instala un controlador infrarrojo (aspecto similar a una pequeña cámara de vigilancia) que envía la información infrarroja al receptor del aire acondicionado.
- ✦ Prever una caja embutida honda enfrentada al aire acondicionado, a una distancia no mayor a 10 metros y con 220V para instalar allí el controlador de modo que no quede visible.

### Losa Radiante

- ✦ En caso que sea eléctrica prever espacio en el tablero para los controladores para riel DIN. Cada controlador DIN más 4 contactores mide 30cm de ancho aproximadamente y permite encender o apagar 4 circuitos de losa.
- ✦ En caso que la losa sea por agua o mixta hay que ver el caso puntual.
- ✦ Es posible encender o apagar termostatos pero no se puede seleccionar la temperatura.

### **Motorización de persianas y rollers**

- ✦ En caso que se quiera controlar motores de persiana prever detrás del pulsador una caja embutida honda para instalar allí el controlador.
- ✦ Preferimos motores con comando únicamente eléctrico, NO RF. Si se desea controlarlo de manera inalámbrica nosotros proveemos el control.
- ✦ El pulsador del motor debe ser una llave unipolar estándar.

### **Motorización portones**

- ✦ Preferimos motores PPA o Roma.
- ✦ La placa controladora del motor debe incluir conectores para comando eléctrico por pulso.

### **Cámaras de vigilancia**

- ✦ Si las distancias involucradas son pequeñas (menos de 100m<sup>2</sup> construidos) y se cuenta con buena señal de wifi, instalamos cámaras IP inalámbricas.
- ✦ En la posición de las cámaras prever una caja embutida de brazo con 220V.
- ✦ Si las distancias son más importantes o hay más de dos paredes entre la posición de las cámaras y el router, entonces se instalan cámaras analógicas más DVR.
- ✦ En caso que se use DVR, se debe prever además de una caja de brazo en la posición de cada cámara, una canalización que se concentre en una posición que es donde se instalará el DVR (a donde llegarán todas las cámaras) y la fuente.

### **Alarma**

- ✦ Preferimos alarmas marca DSC o Paradox.
- ✦ Deben tener al menos una zona libre de la placa principal que pueda ser configurada como zona llave.
- ✦ Deben tener salida PGM.
- ✦ Si fuera otro modelo de alarma, el proveedor debe asegurar que pueda configurarse una zona tipo llave y que tenga salida PGM.

### **Internet y wifi**

- ✦ La conexión de internet de la casa o apartamento no puede provenir de un modem 3G porque no es estable. Cualquiera de las conexiones de banda ancha actuales soporta el sistema.  
Preferimos routers TP-Link.